

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 87

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	233 271,04	согласно график	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	135 085,43	согласно график	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно график	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	199 720,44	ежедневно	руб/кв.м.	6,22
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 032,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 048,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 348,57	согласно график	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	93 693,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 192,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	124 657,22	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 417,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 016,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	20 122,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	5 972,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 239,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 397,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
<b>ВСЕГО</b>	<b>907 215,15</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28,29</b>